



PROPIEDAD DE ESTUDIO PARA LA CESIÓN DEL “CT-2 GUADALUPE” PARA USO SOCIAL, TURÍSTICO Y CULTURAL



INDICE:

1. Datos Generales del promotor de la iniciativa:

- 1.1. Dirección del promotor.
- 1.2. Información general del promotor.

2. Breve descripción del enclave:

- 2.1. Descripción histórica del enclave.

3. Descripción de la iniciativa y solvencia del promotor:

- 3.1. Síntesis de la iniciativa
- 3.2. Solvencia del promotor.
 - 3.2.1. Proyectos implantados con éxito.
- 3.3. Noticia recientemente publicada.
- 3.4. Solicitud.

4. Anexos:

- 4.1. Anexo I: Fotografías estado actual.
- 4.2. Anexo II: Formulario de adhesión .

1. Datos Generales del promotor de la iniciativa:

1.1. DIRECCIÓN DEL PROMOTOR.

APRODERVI

Asociación para la Promoción y el Desarrollo Rural de la Comarca de Villuercas Ibores Jara

C/Zorrilla 1 - 10136 - Cañamero - Cáceres

Telf.: 927 369 429 - Fax: 927 369 196

<http://www.aprodervi.com.es>



1.2. INFORMACIÓN GENERAL DEL PROMOTOR.

APRODERVI son las siglas de la Asociación para la Promoción y el Desarrollo Rural de la Comarca de Villuercas Ibores Jara, una asociación sin ánimo de lucro, fundada en el año 1996 y como consta en sus Estatutos Sociales tiene como finalidad promover cuantas acciones e iniciativas incidan en el desarrollo rural del territorio de actuación, actuando sobre las potencialidades de desarrollo propias de esta zona, a través de iniciativas tanto públicas como privadas, contando para ello con el aprovechamiento de los recursos propios de la región, estableciendo una estrategia de actuación orientada a incidir principalmente sobre las causas que originan la situación actual de subdesarrollo.

Los objetivos, fines y actividades de la Asociación quedan perfectamente determinados en los artículos 3 y 4 de los Estatutos Sociales, siendo los siguientes:

1.- La finalidad de la Asociación es la de promover cuantas acciones e iniciativas incidan en el desarrollo rural del territorio de actuación. ...

2.- La Asociación declara como Objetivos Generales los siguientes:

Detectar conjuntamente los problemas que padece la zona de actuación de la Asociación en el ámbito de la formación de sus habitantes, el empleo, el medio ambiente, el patrimonio cultural y arquitectónico, la artesanía, el turismo, la agricultura y ganadería, la sanidad, las infraestructuras y servicios, el asociacionismo

y los recursos humanos, con el objeto de buscar respuestas y soluciones consensuadas por todos los agentes implicados.

Mejorar el aprovechamiento de los recursos endógenos: humanos, económicos, naturales y culturales de la zona de actuación de la Asociación.

Atraer recursos externos que ayuden a la puesta en marcha de iniciativas de desarrollo local...

3.- Las actividades de la Asociación siguen la estrategia marcada por los principios que se establezcan en un Programa de Desarrollo ...

El ámbito de actuación es la comarca de Las Villuercas Ibores Jara, ubicada en la Comunidad Autónoma de Extremadura, e integrada en los siguientes términos municipales:

Aldeacentenera, Alía, Berzocana, Cabañas del Castillo, Campillo de Deleitosa, Cañamero, Carrascalejo, Castañar de Ibor, Deleitosa, Fresnedoso de Ibor, Garvín, Guadalupe, Logrosán, Navalvillar de Ibor, Navezuelas, Peraleda de San Román, Robledollano, Valdelacasa de Tajo y Villar del Pedroso.

Desde 1998 hemos desarrollado sucesivos programas de Desarrollo Rural con fondos europeos y nacionales que han permitido la creación de numerosos empleos y empresas además de una gran cantidad de proyectos de promoción, dinamización y formación del tejido social, empresarial e institucional de la comarca.

Somos socios del Geoparque de Villuercas Ibores Jara, participando activamente en todas las actividades desde el proceso de candidatura iniciado en 2007, hasta la declaración formal del Geoparque en 2011 y continuando hasta nuestros días, con numerosas acciones de promoción y divulgación del Geoparque dentro y fuera de la comarca.

2. Breve descripción del enclave:

2.1. DESCRIPCIÓN HISTÓRICA DEL ENCLAVE.

El Risco de La Villuercas fue denominado como Geositio número 1 del Geoparque por ser una representación perfecta de lo que supone para nosotros y para todo el Geoparque. Es una majestuosa cumbre que llega a los 1600 metros, seña de identidad para estos pueblos. Desde su altura se domina buena parte de la submeseta sur de España. Las montañas parecen más pequeñas, las águilas vuelan bajo nuestros pies y el cielo casi se puede tocar con las manos.

Este risco de cuarcita, es el de mayor altura del conocido Sistema de los Montes de Toledo. Montañas que separan el estrecho margen de las cuencas del Tajo y del Guadiana y que suponen un balcón natural de gran valor paisajístico, geológico y medio ambiental.

En la actualidad está ocupado por una base militar, denominada “**CT-2 GUADALUPE - VILLUERCAS - CACERES**” ⁽¹⁾, perteneciente al “**REGIMIENTO DE TRANSMISIONES ESTRATÉGICAS nº 22 (RETES-22)**”, en poco uso, no obstante sigue albergando estratégicas antenas de comunicaciones que llenan la cumbre.



1. Vista de la pista de hormigón y paisaje de la Sierra

⁽¹⁾ CT-2 Guadalupe-Villuercas-Cáceres: Los CT eran bases de transmisiones de microondas conectadas con El Pardo-Zarzuela. El avance de las nuevas tecnologías hizo que en apenas dos décadas quedaran obsoletas, a finales de los años noventa su disolución, cierre y desmantelamiento dejó a lo largo de la geografía española una serie de instalaciones abandonadas que hasta entonces se llevaron en el más alto secreto.

También hay **algunas edificaciones**, junto con garitas, **pista** de aterrizaje para helicópteros y otras instalaciones de uso civil-militar. Casi todo presenta un importante estado de deterioro y abandono debido al paso del tiempo y a la acción del vandalismo. Desde Navezuelas se puede llegar tomando una pista de hormigón de fuertes sensaciones por la pendiente de sus rampas. Pero el acceso más transitado se realiza por una pista que presenta un asfalto muy deteriorado, junto a la ermita del Humilladero en Guadalupe, carretera que habilitaron para acceder con vehículos militares a la base y que además puede servir para crear una serie de miradores desde los que disfrutar desde diferentes ángulos de unas vistas privilegiadas y únicas. .

Las gentes del lugar tienen vivo en el recuerdo aun hoy cuando la base estaba habitada por los oficiales, suboficiales y jóvenes militares de reemplazo, la mayoría de estos últimos vecinos de estas comarcas, que después de haber realizado la instrucción y jura de bandera en el cuartel, sito en la ctra. de Aravaca, Prado del Rey, les destinaban a esta base para que terminasen su servicio militar.

Se recuerda con nostalgia cuando bajaban a Guadalupe a comprar provisiones y cuando pasaban el frío invierno sin poder bajar por una helada soberana. Esta base ha aportado grandes beneficios a la comarca, desde el punto de vista económico.

Ese recuerdo está latente hoy en día...

3. Descripción de la iniciativa y solvencia del promotor:

3.1. SÍNTESIS DE LA INICIATIVA.

RISCO VILLUERCAS, EL MONTE DEL GEOPARQUE

Para todos los habitantes del Geoparque, este cerro ha sido siempre un hito que nos une, una obsesión que se repite de generación en generación y que ve en este sitio un punto de encuentro, de aprendizaje y en general: un lugar ideal para actividades turísticas y de ocio.

Así, en las últimas décadas ha habido un estado de opinión favorable a un uso social de los recursos allí disponibles. Ayuntamientos, asociaciones, empresas y colectivos de todo tipo en la comarca piden soluciones, ideas y proyectos que den uso a las mil posibilidades derivadas de la utilización que se pueda realizar de este lugar.

Nos consta que muchas personas e instituciones han planificado, incluso ha habido algún intento sin demasiado impulso final, para poder obtener los permisos necesarios para plantear alternativas de uso, pero hasta la fecha no han fructificado en nada concreto que haya permitido realizar acciones que permitan un uso social, turístico o medio ambiental de las instalaciones militares.

Este deseo sigue muy latente en la sociedad, sobre todo a partir de la marcha del destacamento que hacía el servicio militar en la Base y el consiguiente abandono y progresivo deterioro de las importantes instalaciones construidas para el desenvolvimiento de las misiones asignadas.



2. Vista de las instalaciones del CT-2 Guadalupe

Hoy en día el estado del conjunto es desolador, el vandalismo ha llevado a la casi ruina de los edificios y de lo que quedó, prácticamente no hay nada. Sólo la obra es recuperable si se interviene rápidamente antes de que existan daños mayores.

Después de un amplio debate en distintos foros comarcales y locales; hemos tomado la

iniciativa de asumir el liderazgo de un proyecto en el que todos estamos de acuerdo. El uso de la Base como Recurso Turístico y Cultural del Geoparque Villuercas Ibores Jara.

Inicialmente manejamos una posible primera intervención para la recuperación urgente de los edificios, dándole usos similares a los que en su día tuvieron pero con objetivos distintos: un pequeño Hotel Rural donde antes se alojaron Oficiales y Suboficiales; un Albergue donde lo hacía la tropa y un Centro de Interpretación donde antes había aulas y oficinas. Además de la construcción de miradores, aparcamientos, Centro de Actividades de Ocio y Tiempo Libre etc. dependiendo del alcance final del Acuerdo que pudiéramos alcanzar.

Pensamos que el Cerro Villuercas sería muy atractivo para turistas, colegios, científicos, deportistas... para grupos, familias, parejas o viajeros solitarios... también para estancias prolongadas o visitas de una hora... Un maná de posibilidades dada la variedad y cantidad de recursos disponibles a lo largo del año.

3.2. SOLVENCIA DEL PROMOTOR.

APRODERVI, Asociación para la Promoción del Geoparque Villuercas Ibores Jara, es una asociación sin ánimo de lucro que lleva más de quince años desarrollando Programas Europeos de Desarrollo Rural en las Villuercas. Cuenta con un amplio y preparado equipo técnico que apoya las iniciativas empresariales de los ciudadanos al tiempo que desarrolla importantes proyectos propios con financiación compartida entre la Comunidad Europea, el Estado Español y la Comunidad Autónoma. Su Asamblea General y Junta Directiva está compuesta por Ayuntamientos, Empresas y Asociaciones en proporciones equilibradas. Actualmente finalizamos un Programa Europeo de Desarrollo Leader orientado a todo este tipo de proyectos y que está dotado económico para hacer frente a esta idea con la solvencia suficiente. Para el nuevo período de programación de fondos europeos 2014 – 2020 seguiremos contando con fondos para desarrollo rural, que nos permita hacer frente a futuros compromisos con nuestra comarca.

3.2.1. PROYECTOS IMPLANTADOS CON ÉXITO.

❖ CAMINOS A GUADALUPE.

A finales del siglo XIII o principios del XIV el pastor de vacas cacereño Gil Cordero, tras una milagrosa aparición, encuentra la

imagen de la Virgen negra escondida en algún lugar de las profundas sierras de Las Villuercas.

El proyecto ITINERE 1337 de cooperación interterritorial formado por 17 grupos de acción local ha conseguido la recuperación de 12 caminos de peregrinación al Monasterio de Guadalupe, con una inversión de 800.000 euros.

❖ GUADIANA: EL RIO QUE NOS UNE.

“Guadiana: el río que nos une” nace en el año 2009, fruto de un Convenio de Colaboración entre la Red Extremeña de Desarrollo Rural y la Confederación Hidrográfica del Guadiana, para la realización de acciones medio ambientales en el ámbito rural extremeño.

❖ INTERRITMOS.

El proyecto de cooperación INTERRITMOS: Ritmos y Pueblos, pretende la valorización del patrimonio cultural de los territorios participantes a través de la recuperación de la música tradicional de los mismos.

Fue aprobado en la convocatoria a proyectos de cooperación del Ministerio de Agricultura, Alimentación y Medio Ambiente del año 2011, para su ejecución en los años 2011, 2012, 2013 y 2014.

❖ ABRAZA LA TIERRA.

La despoblación se vive como un grave problema que puede condicionar en pocos años el futuro de muchos de sus núcleos de población.

El medio rural se enfrenta desde hace décadas a uno de los problemas más graves que puede sufrir un territorio: la pérdida de población. Este hecho cercena gravemente las posibilidades de desarrollo de los pueblos ya que, además de disminuir el número de vecinos, quienes se van son, principalmente, las mujeres y las personas formadas.

❖ GEOEMPLEO.

Mediante este proyecto de cooperación se pretende ayudar a la consolidación de la Geodiversidad y el Patrimonio Geológico como parte del Patrimonio Natural.

Para conseguir este objetivo se pretende definir las formas y procedimientos de cooperación científica, económica y social entre los socios participantes y

cooperantes, con el propósito de desarrollar e implementar una estrategia de intervención que maximice los puntos fuertes inherentes al concepto de Geoparque y Geodiversidad y que garantice la sustentabilidad económica de los territorios desfavorecidos, reforzando su unión, identidad y preservando las condiciones naturales que nos distinguen actualmente.

3.3. NOTICIA RECENTEMENTE PUBLICADA.

CONCEDIDOS 1,5 MILLONES DE LAS AYUDAS LEADER

La Junta Directiva de **APRODERVI**, Grupo de Acción Local que gestiona las ayudas bajo enfoque LEADER de la comarca de Villuercas Ibores Jara, dio luz verde ayer a un plan de inversiones en el territorio de 5,7 millones de euros, de los cuales 1,5 proceden de la cofinanciación de fondos públicos del programa de desarrollo rural, provenientes de la Unión Europea (FEADER), el estado y la Comunidad Autónoma.

De entre los proyectos destacan algunos como la creación de una planta de producción de energía procedente de la biomasa, creación de un hotel resort especializado en turismo cinegético, creación de una sala de audiovisuales para un centro de enoturismo, creación de varios puntos limpios para autocaravanas, creación de parques infantiles y zonas de ocio, entre otros, hasta completar un total de 53 proyectos apoyados con ayudas públicas.



3. Foto.- Residencia geriátrica Aldeacentenera subvencionada en el programa.

3.4. SOLICITUD.

Con todas las premisas y reservas que nos posibilita la información antes mencionada en este documento solicitamos:

Se estudie la posibilidad de llegar a un Acuerdo para un uso Social, Turístico y Cultural de las instalaciones que se determinen sitas en el Cerro Villuercas.

En caso favorable, realizaríamos un amplio proyecto que detallará al máximo todas las inversiones e intervenciones que se pudieran realizar, previamente consensuadas con ustedes. Estudiaremos además, otras propuestas e iniciativas que pudieran haber surgido desde diferentes administraciones, ayuntamientos, Mancomunidad Integral de Municipios, Diputación de Cáceres o el Gobierno de Extremadura, puesto que además somos socios del Geoparque. Todo para llegar a un Acuerdo global para la Gestión de los Recursos Turísticos y Sociales de las instalaciones que pongan a nuestra disposición. Redactaríamos unos documentos para su aprobación definitiva y ver cumplido uno de los anhelos mas acariciado por los pueblos del Geoparque Villuercas Ibores Jara.

Lógicamente cualquier proyecto que se pudiera realizar estaría condicionado al visto bueno de todas las partes, para que las actuaciones que se puedan realizar no intercedan ni perjudiquen el normal uso actual o futuro que se hace de la Base y de sus instalaciones.

Anexos:

4.1. Anexo I:

Fotografías estado actual.



Como se puede observar el deterioro de las instalaciones tanto exteriores como interiores es impresionante, la actuación que proponemos sería muy oportuna, debido principalmente a evitar que el deterioro vaya a más.

Se puede compartir los usos, se pueden multiplicar las posibilidades de estas magníficas instalaciones a punto de quedar como un montón de escombros.



4.2. Anexo II:

**DOCUMENTO APOYO ADHESIÓN PROPUESTA CESIÓN CENTRO DE
TRANSMISIÓNES CT-2 PARA USO SOCIAL, TURÍSTICO Y
CULTURAL**

D./D^a _____, con D.N.I. número _____, y domicilio en _____, provincia _____, en *nombre* y *presentación de la entidad (Sólo si actúa en representación de otra entidad)*

Con C.I.F. _____ y domicilio social en la calle/Avenida/Plaza _____
_____, número _____ de _____.

Apoyo la PETICIÓN de cesión al Ministerio de Defensa del Gobierno de España de las instalaciones en desuso del Centro de Transmisiones CT-2 de Guadalupe, para la realización de un proyecto de uso Turístico y Cultural del presentado por la Asociación para la Promoción y el Desarrollo Rural de la Comarca de Villuercas Ibores Jara (APRODERVI) y que supondría la transformación de este espacio en un nuevo recurso que redundaría en un beneficio económico, social y turístico de todos los municipios que integran el Geoparque Villuercas Ibores Jara, tal y como se especifica en el documento elaborado para argumentar y fundamentar esta petición.

Con mi firma en este documento apoyo la petición y me suscribo a ella.

_____, _____, de _____ de 2013.

Fdo: _____